

# Přeshraniční konference FOTOIVOLTAIKA

30. listopadu 2023, České Budějovice



## Pražské společenství obnovitelné energie

**Na cestě k uhlíkové neutralitě**

Ing. Jaroslav Klusák, Ph.D.

# Legislativa a ES v ČR

## Vyhláška 404/2022 Sb. o Pravidlech trhu s elektřinou (1.1.2023)

- sdílení elektřiny v bytových domech

## LEX OZE I - zákon 19/2023 Sb. (24.1.2023)

- do 50 kWp bez licence u ERÚ
- do 50 kWp - není potřeba územní souhlas/stavební povolení
- OZE od 1 MW – veřejný zájem – není nutná změna ÚP

## LEX OZE II - zákon ?/2024 Sb. (2. čtení v PS)

- definuje dva typy energetických společenství, jejich práva a povinnosti
- aktivní zákazník – sdílení sám sobě, či v rámci skupiny zákazníků (10?)
- územní působnost a velikost ES – 3 ORP + 1000 OM
- postavení měst a obcí v ES?



# Klimatický plán hl. m. Prahy

Infografika: Klimatický plán hl. m. Prahy v číslech

| 2010   | 2030 (BAU) | 2030 (Cíl) |
|--|------------|------------|
| <b>8,8 mil. tun</b><br><i>přímé a nepřímé emise oxidu uhličitého ze spotřeby energie na území hl. m. Prahy</i> | -25 %      | -45 %      |
| <b>24 TWh</b><br><i>souhrnná spotřeba energie (elektřiny, tepla a paliv vč. dopravy) na území města</i>        | +1 %       | -12 %      |
| <b>0,4 TWh</b><br><i>roční výroba energie ve formě tepla a elektřiny z obnovitelných zdrojů na území města</i> | +58 %      | +470 %     |
| <b>50 mld. Kč</b><br><i>celkové odhadované náklady za energie všech</i>  | +25 %      | 0 %        |



# Pražské společenství obnovitelné energie

- ❑ Zřízeno k 1. 10. 2021, činnost zahájena 1.2.2022
- ❑ Poskytování komplexních služeb, příprava, realizace a provoz výroben elektřiny
- ❑ Městské budovy, městské společnosti, městské části, BD i RD
- ❑ Držitelem licencí - obchod s elektřinou, obchod s plynem, výroba elektřiny
- ❑ Připravovat nové projekty výroben OZE případně v kombinaci s úsporami energie
- ❑ Zajišťovat pro jejich realizaci vhodné financování s využitím dotačních zdrojů
- ❑ Provádět zadávací řízení na výběr zhotovitele výroben OZE a realizace úspor energie
- ❑ Poskytovat odborný dohled nad samotnou výstavbou výroben OZE a realizací úspor energie
- ❑ Provozovat výrobní OZE a energii jimi vyráběnou dodávat do odběrných míst zřizovatele



## Naše cíle

|  | 2023  | 2024  | 2025  | 2026  | 2027   | Celkem        |
|--|-------|-------|-------|-------|--------|---------------|
| počet objektů                            | 35    | 155   | 320   | 445   | 680    | <b>1 635</b>  |
| plnění Klimatického plánu [%]            | 3     | 6     | 7     | 9     | 11     | <b>36</b>     |
| celková investice [mil. Kč]              | 86    | 330   | 480   | 645   | 870    | <b>2 511</b>  |
| získané externí zdroje [mil. Kč]         | 25    | 110   | 160   | 215   | 290    | <b>800</b>    |
| instalovaný výkon [MWp]*                 | 3     | 9     | 14    | 20    | 29     | <b>75</b>     |
| výroba obnovitelné elektřiny [GWh/rok]   | 3,2   | 9,5   | 14,7  | 21,1  | 30,4   | <b>78,9</b>   |
| snížení emisí CO <sub>2</sub> [tuny/rok] | 1 195 | 3 586 | 5 578 | 7 969 | 11 555 | <b>29 883</b> |
| úspory [mil. Kč/rok] **                  | 30,7  | 91,2  | 141,1 | 202,6 | 291,8  | <b>757,4</b>  |

\* Instalovaný výkon – průměr 5 až 200 kWp/objekt, podle typu

\*\* kalkulováno při ceně silové elektřiny 5.000 Kč bez DPH/MWh





# Co už máme za sebou při podání žádosti

## Získali jsme velkou kompetenci

- ✓ Žádost o licenci na obchod s elektřinou
- ✓ Žádost o licenci na výrobu elektrické energie
- ✓ Žádost o stavební povolení
- ✓ Žádost o schválení záměru na OPP
- ✓ Žádost o připojení k distribuční síti
- ✓ Žádost o poskytnutí dotace z Modernizačního fondu
- ✓ Žádost o poskytnutí dotace z Nová zelená úsporám
- ✓ Žádost o první paralelní připojení
- ✓ Žádost o registraci FVE u OTE
- ✓ Subjekt zúčtování



IPRE

### Legenda k vyplnění formulářů

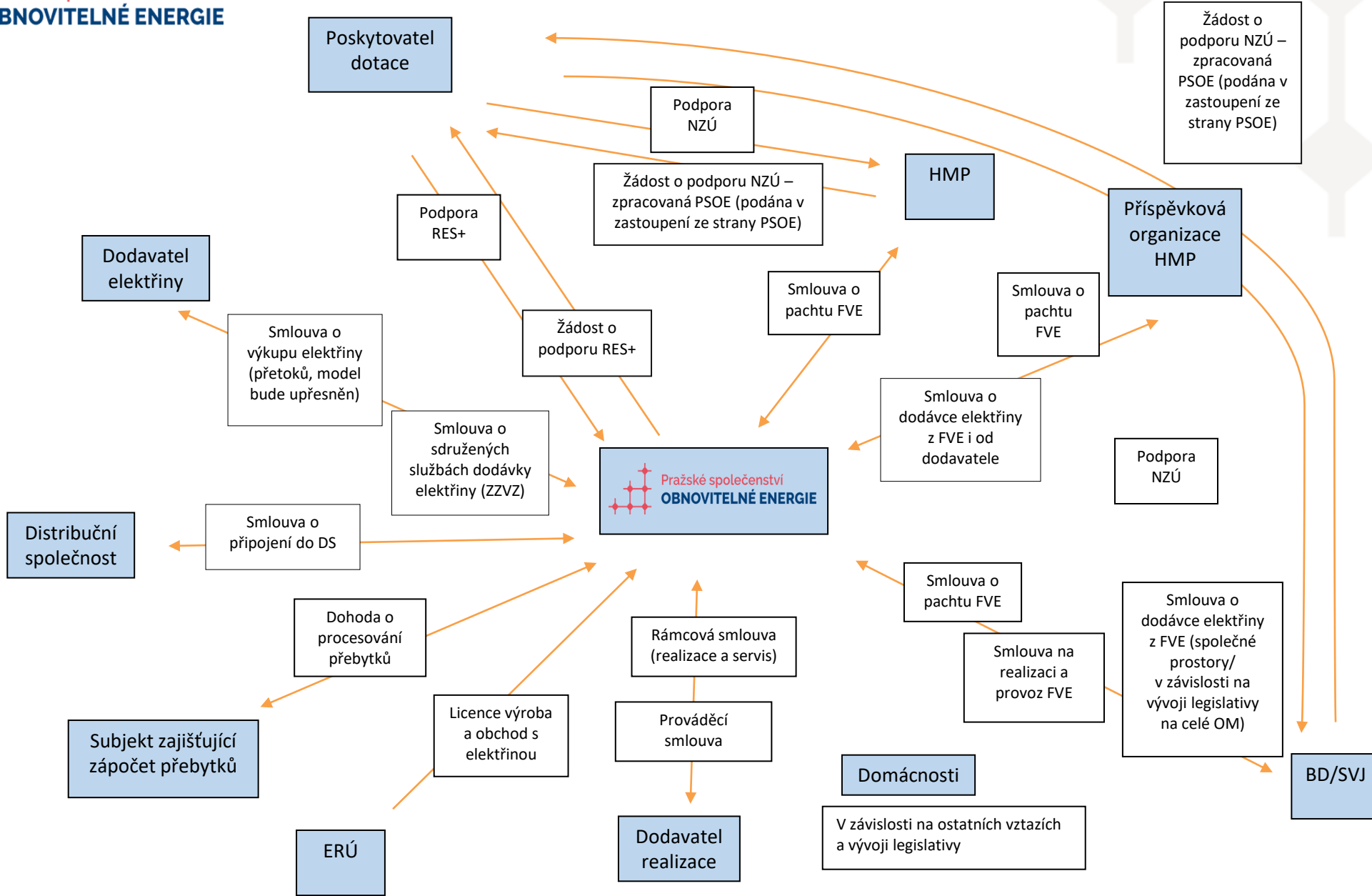
#### 1. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny – typ A (strana 7)

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Dodavatel<br/>Zákazník</b> | <b>IDZ</b> – doplňte název společnosti <b>RE/MAX</b> .<br><b>Povinné údaje</b> - vyplňte všechny dostupné údaje včetně kontaktů.<br><b>Číslo zákazníka PRE</b> – toto pole se nevyplňuje.   |
| <b>Předmět smlouvy</b>        | nevyplňovat   |
| <b>Údaje o odběrném místě</b> | <b>Povinné údaje*</b> - <b>EAN, počet fází, hlavní jističí a adresa</b> .<br><b>Regulační stupeň</b> - uveďte č. 7, pokud od provozovatele distribuční soustavy nemáte přiřazen jiný.<br><b>Typ měření</b> - uveďte C, popřípadě tuto informaci naleznete ve smlouvě se stávajícím dodavatelem.<br><b>Stávající dodavatel*</b> – uveďte název společnosti a datum ukončení smlouvy původního odběratele. V případě, že je smlouva původního odběratele uzavřena na dobu neurčitou, napište „neurč.“.<br><b>Adresa odběrného místa</b> – je nutné vyplnit. |
| <b>Cena elektřiny</b>         | <b>Povinné údaje</b><br>Produktová řada: označte <b>KOMFORT</b> (domácnosti).<br>Vyberte možnost <b>Cena silové elektřiny</b> – produkt, doplňte název produktu <b>KOMFORT+ SYNERGIE 9/2012</b> . Cenu silové elektřiny a stálého měsíčního platu za odběrné místo uveďte <b>včetně DPH</b> . Cenu elektřiny doplňte dle Ceníku a stálý měsíční plat ve výši 94,80 Kč (cena včetně DPH).<br>Vyberte a označte příslušnou <b>distribuční sazbu*</b> .  |
| <b>Platební způsob</b>        | Pokud máte zájem o zaslání PDF faktury e-mailem, zvolte položku Elektronická fakturace a doplňte Vaši e-mailovou adresu.<br><b>Povinné údaje</b> - vyberte <b>způsob úhrady faktury a adresu pro zaslání faktur a korespondence</b> .<br>Při volbě přímého inkasa nezapomeňte doplnit číslo účtu, kód banky a výši inkasního limitu, který uvedete při nahlášení inkasa ve své bance.<br><b>Frekvence záloh</b> – pokud nevolíte žádnou z uvedených položek, bude automaticky nastavena na měsíční cyklus.  |
| <b>Trvání smlouvy</b>         | <b>Zahájení dodávky elektřiny</b> – toto pole se nevyplňuje.<br>Zvolte dobu trvání smlouvy – <b>dobu určitou</b> - do 31. 12. 2014.<br>Doplňte místo a datum vyplnění smlouvy, Váš podpis.  |

\* Tyto informace naleznete na formuláři Žádost o ukončení smlouvy původního odběratele.

#### 2. Plná moc (strana 8)

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>Zákazník</b> | <b>Povinné údaje</b> – vyplňte všechny dostupné údaje (jméno a příjmení, datum narození, adresa trvalého bydliště, EAN, adresa odběrného místa). |
| <b>Závěr</b>    | Doplňte místo a datum udělení Plné moci, Váš podpis.   |



## Finanční zdroje

Rok 2022 **získalo PSOE přímou podporu** od Evropské investiční banky z programu ELENA ve výši **45 mil. Kč.** - projektová příprava pro budoucí investici ve výši cca 1 mld. Kč.

Rok 2022 **získalo PSOE přímou podporu** z Modernizačního fondu na výstavbu fotovoltaik ve výši **25 mil. Kč,** - do r. 2025 investice ve výši cca 75-80 mil. Kč

Rok 2023 **získalo PSOE přímou podporu** z Modernizačního fondu pro Pražskou vodohospodářskou společnost a.s. ve výši **15 mil Kč,** investice do r. 2025-2026 ve výši cca 50 mil. Kč.

Do programu RES+ č.4/2022 Modernizačního dokončováno 80 objektů **předpokládaná výše podpory je 80 mil. Kč,** investice do r. 2025-2026 ve výši cca 250 mil. Kč.

Z programu Nová zelená úsporám a během r. 2023 předpokládá **pro bytové domy ve vlastnictví hl. m. Prahy podat žádosti o dotaci ve výši cca 15-20 mil. Kč,** investice do r. 2025-2026 ve výši cca 40 - 50 mil. Kč.

PSOE **uspělo v roce 2023 i na poli dalšího mezinárodního projektu,** kdy v mezinárodní výzvě LIFE s projektem **ECOEMPOWER** - vytvoření jednotného kontaktního místa, kde mohou občané a zúčastněné strany získat informace a pomoc v oblasti zakládání energetických komunit. **PSOE** tak na výše uvedené období **získá externí podporu na své činnosti ve výši 2,8 mil. Kč.**

**Celkem externí podpora – 85 (168) mil. Kč;** potenciální investice do r. 2026 – 1,4 mld. Kč.



# CRM

## Obchodní nástěnka

Moje filtry

Obchod

Moje OP

Zvýrazněné

Vlastník

Otevřeno od/do

Odhad uzavření

Kdo to řeší?

Zdroj

Filtrováno

Typ obchodu: Obchod

SCHVALENO K PROHLIDCE  
57 1 525 534,00 Kč

NAPLÁNOVANÁ OBHLÍDKA  
7 0,00 Kč

ČEKÁME NA NÁVRH FVE  
57 0,00 Kč

ODESLANÁ CENOVÁ NABÍDKA A NÁVRH SMLOUVY  
7 13 213 199,00 Kč

FVE Nad Kajetánkou 1782/15  
Společenství vlastníků jednotek v domech č.p. 1781, 1782, 1783, 17...  
PRO-23-001  
SZ před 8 dny 0,00 Kč

Dvořišská č.p. 965  
Jiří Cepák (Dvořišská č.p. 965)  
PRO-23-001  
BK před 4 měsíci 0,00 Kč

Botanická zahrada  
Botanická zahrada  
PRO-22-074  
MF před měsícem 0,00 Kč

FVE Společenství vlastníků pro dům č.p. 1022, F...  
Společenství vlastníků pro dům č.p. 1022, Praha 4  
PRO-22-042  
MF před 4 měsíci

Společenství vlastníků pro dům Tusarova 1267  
Společenství vlastníků pro dům Tusarova 1267, Praha 7 - Holešovice  
MF před 3 měsíci 0,00 Kč

Karla Hlaváčka 2343/6  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
PRO-22-056  
BK bez aktivity 0,00 Kč

SVJ Kuttelwascherova 926  
SVJ Kuttelwascherova 926  
PRO-22-029  
BK před 3 měsíci 0,00 Kč

Tulipa Generála Šišky 2080/22  
Tulipa Modřanská rokle 22  
PRO-22-031  
BK před 6 měsíci

RD Bergmanova 554/7  
RNDr. Štěpán KYJOVSKÝ  
PRO-22-140  
BK před 7 měsíci 0,00 Kč

Karla Hlaváčka 2286/7  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
PRO-22-058  
BK bez aktivity 0,00 Kč

RD Ďáblická 1119/2g, Petr Chmátal  
RD, Petr Chmátal  
PRO-22-037  
BK před 4 měsíci 0,00 Kč

Tulipa Generála Šišky 2081/24  
Tulipa Modřanská rokle 22  
PRO-22-030  
BK před 6 měsíci

SVJ Petřílkova 2704, 2705, 2706, 2707  
SVJ Petřílkova 2704/34  
PRO-22-136  
MF před 7 měsíci 0,00 Kč

Karla Hlaváčka 2342/4  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
PRO-22-055  
BK bez aktivity 0,00 Kč

Společenství vlastníků bytů Na Rozdílů 717/30  
Společenství vlastníků domu Na Rozdílů 717/30 Praha 6  
PRO-22-025  
MF před 5 měsíci 0,00 Kč

Tulipa Generála Šišky 2082/26  
Tulipa Modřanská rokle 22  
PRO-22-141  
BK před 6 měsíci

SVJ v domech A. Staška 1026-1028  
SVJ A. Staška 1026 -1028  
PRO-22-033  
BK před 7 měsíci 0,00 Kč

Karla Hlaváčka 2278/3  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
PRO-22-059  
BK bez aktivity 0,00 Kč

Společenství Suchý vršek č.p. 2129-33  
Společenství Suchý vršek č.p. 2129-33  
PRO-22-009  
MF před 5 měsíci 0,00 Kč

SVJ Marciho 702/4, 702/2  
SVJ Marciho 702, Praha 10  
PRO-22-027  
BK před 6 měsíci

Lesy hl.m.P.  
Lesy hl. m. Prahy  
PRO-22-146  
MF před 8 měsíci 0,00 Kč

Karla Hlaváčka 2277/1  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
PRO-22-060  
BK bez aktivity 0,00 Kč

SVJ Na okraji 367-368  
SVJ Na okraji 367-368  
PRO-22-044  
MF před 5 měsíci 0,00 Kč

Domov pro seniory Ďáblice  
Domov pro seniory Ďáblice  
PRO-22-065  
BK bez aktivity

Bytové družstva U Jezera 2039-2042  
Bytové družstva U Jezera 2039-2042  
PRO-22-138  
MF bez aktivity 0,00 Kč

Karla Hlaváčka 2287/9  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
PRO-22-057  
BK bez aktivity 0,00 Kč

SVJ Nedašovská 338  
SVJ Nedašovská 338  
PRO-22-040  
MF před 5 měsíci 0,00 Kč

SVJ Nová kolonie 1448/6  
SVJ Nová kolonie 1448/6  
PRO-22-010  
BK bez aktivity

FVE Nad Kajetánkou 1781/17  
Společenství vlastníků jednotek v domech č.p. 1781, 1782, 1783, 17...  
SZ bez aktivity 0,00 Kč

FVE Nad Kajetánkou 1781/17  
Společenství vlastníků jednotek v domech č.p. 1781, 1782, 1783, 17...  
SZ bez aktivity 0,00 Kč

SVJ Glowackého 545/9  
SVJ Glowackého 545/9  
PRO-22-050  
MF před 5 měsíci 0,00 Kč

FVE na ZŠ Ratibořická (télcovična)  
Městská část Praha 20  
PRO-22-042  
SZ bez aktivity 0,00 Kč

FVE na ZŠ Ratibořická (télcovična)  
Městská část Praha 20  
PRO-22-042  
SZ bez aktivity 0,00 Kč

SVJ Glowackého 545/9  
SVJ Glowackého 545/9  
PRO-22-050  
MF před 5 měsíci 0,00 Kč

FVE na ZŠ Ratibořická (télcovična)  
Městská část Praha 20  
PRO-22-042  
SZ bez aktivity 0,00 Kč

FVE na ZŠ Ratibořická (télcovična)  
Městská část Praha 20  
PRO-22-042  
SZ bez aktivity 0,00 Kč

SVJ Glowackého 545/9  
SVJ Glowackého 545/9  
PRO-22-050  
MF před 5 měsíci 0,00 Kč

Nástěnka

Vyhledávání

OP-23-003 FVE Hudební Divadl

PRO-23-002 FVE Hudební Divadl

## Leady

Hledat...

Moje filtry

Stav

Zdroj

| KÓD      | PRIJATO  | PŘEDMET   | STAV               | VLA |
|----------|----------|---|--------------------|-----|
| L-23-043 | 6.1.2023 | Bytový dům (MČ Satalice)  | Nepracováno        |     |
| L-23-042 | 6.1.2023 | Dům pro seniory (MČ Satalice)   | Nepracováno        |     |
| L-23-040 | 6.1.2023 | FVE MČ Praha-Satalice   | Nepracováno        |     |
| L-23-039 | 6.1.2023 | Mateřská škola (MČ Satalice)  | Nepracováno        |     |
| L-23-038 | 6.1.2023 | Mateřská školka (MČ Satalice)   | Nepracováno        |     |
| L-23-037 | 6.1.2023 | Základní škola (MČ Satalice)  | Nepracováno        |     |
| L-23-036 | 6.1.2023 | Budova G v komunitním centru- propojení ?   | Nepracováno        |     |
| L-23-035 | 6.1.2023 | Budova F - dům pro seniory - v komunitním centru - propojení ?                    | Nepracováno        |     |
| L-23-034 | 6.1.2023 | Budova D - KC - v Komunitním centru - propojení ?                                 | Nepracováno        |     |
| L-23-033 | 6.1.2023 | Budova C - ZUŠ v Komunitním centru - propojení ?                                  | Nepracováno        |     |
| L-23-032 | 6.1.2023 | Budova B v Komunitním centru  | Nepracováno        |     |
| L-23-031 | 6.1.2023 | Sportareál - sousední budova - propojení ?  | Nepracováno        |     |
| L-23-030 | 6.1.2023 | Hasičské zbrojnice  | Nepracováno        |     |
| L-23-029 | 6.1.2023 | FVE Společenství vlastníků bytových jednotek pro dům čp. 209, 2449, 2452, 245...  | Čekáme na doku...  |     |
| L-23-028 | 5.1.2023 | TJ Sokol Nusle Praha  | Čekáme na doku...  |     |
| L-23-026 | 4.1.2023 | FVE SVJ V Sedlci 211 a 212, Praha 6   | Probíhá komplet... |     |
| L-23-025 | 4.1.2023 | FVE SVJ bytového domu Kolejní 429 v Praze 6                                       | Čekáme na doku...  |     |
| L-23-024 | 4.1.2023 | FVE Společenství vlastníků domu Habartická čp. 496, 497, 498, 499, 500, 501, 5... | Čekáme na doku...  |     |
| L-23-023 | 4.1.2023 | FVE Společenství vlastníků jednotek Zvolenská 3127-3130, Praha 4, Záběhlice       | Čekáme na doku...  |     |
| L-23-022 | 4.1.2023 | Josef Vaněk   | Čekáme na doku...  |     |
| L-23-021 | 3.1.2023 | FVE Společenství pro dům Vamberská č.p. 263 a 295                                 | Čekáme na doku...  |     |
| L-23-018 | 3.1.2023 | Jiří Pravda   | Čekáme na doku...  |     |
| L-23-015 | 2.1.2023 | FVE SVJ Karla Kryla č.p. 2679, Praha 5 - Stodůlky                                 | Probíhá komplet... |     |
| L-23-014 | 2.1.2023 | FVE Společenství vlastníků jednotek domu Kladenská č.p. 409 v Praze               | Čekáme na doku...  |     |
| L-23-013 | 2.1.2023 | RD Jan Linda  | Probíhá komplet... |     |
| L-23-009 | 2.1.2023 | FVE Společenství vlastníků jednotek pro dům NA HARFĚ 337                          | Čekáme na doku...  |     |
| L-23-006 | 2.1.2023 | FVE Společenství vlastníků Vašátkova č.p. 1011, 1012                              | Čekáme na doku...  |     |
| L-23-005 | 2.1.2023 | Petr David  | Čekáme na doku...  |     |
| L-23-003 | 2.1.2023 | FVE SVJ Dobrovolného 567  | Probíhá komplet... |     |
| L-23-001 | 2.1.2023 | Jiří Bartoš   | Čekáme na doku...  |     |

POČET 945

PRŮMĚRNÉ STÁŘÍ AKTIVNÍCH 267 dní

PRŮMĚRNÉ STÁŘÍ PŘEVEDENÝCH 0 dní

## Rozvoj spolupráce

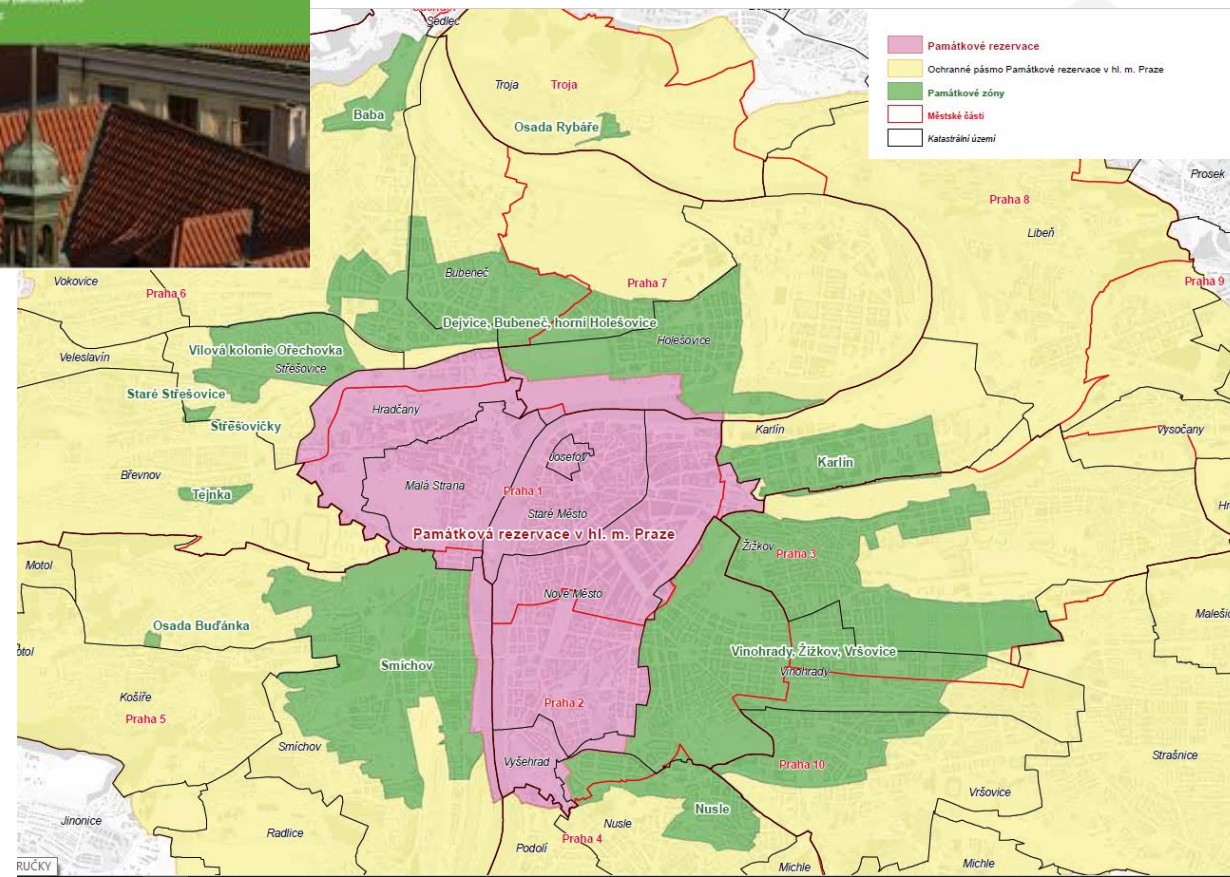
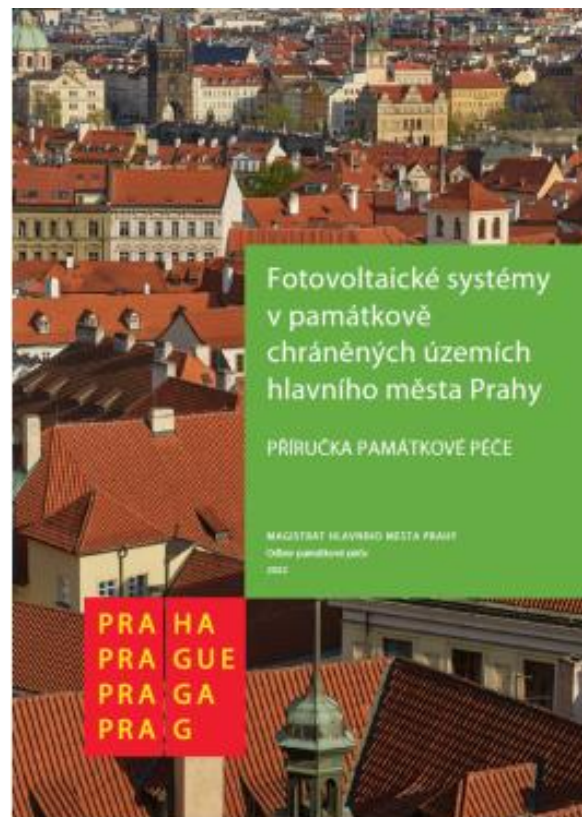
- ❑ Městské BD, aktuálně dokončujeme 25 realizací
- ❑ Botanická zahrada – nové budovy – 2x FVE, FVS pro Fata Morgana – výběr dodavatele
- ❑ Městské části – 1,2,4,5,6,9,10,11,12,15,20, Dubeč, Dolní Měcholupy, Satalice, Vinoř
- ❑ Schválena dotace z první výzvy MoF – 21 budov, odbory MHMP
- ❑ Podána žádost na 64 objektů pro druhou výzvu ModF RES+ 09/2023
- ❑ PVS a.s., vytypovaných 72 objektů, 9 připraveno k realizaci, přidělena dotace
- ❑ Pražské služby – v realizaci celkem 1 MWh, 3 lokality
- ❑ Správa služeb HMP – areál Kundratka
- ❑ Hudební divadlo v Karlíně, Divadlo pod Palmovkou
- ❑ Lesy HMP, 8 objektů, návrh FVE, žádost RES+
- ❑ MŠ, ZŠ, úřady, policie, hasiči, centra, DPS





## Památková ochrana

- ❑ Komunikace s OPP
- ❑ Vypracována metodika
- ❑ Zahájena jednání ke konkrétním objektům



*V mimořádných případech, při citlivém řešení, lze instalaci fotovoltaických systémů zvážit s ohledem na konkrétní návrh a specifické hodnoty památky*

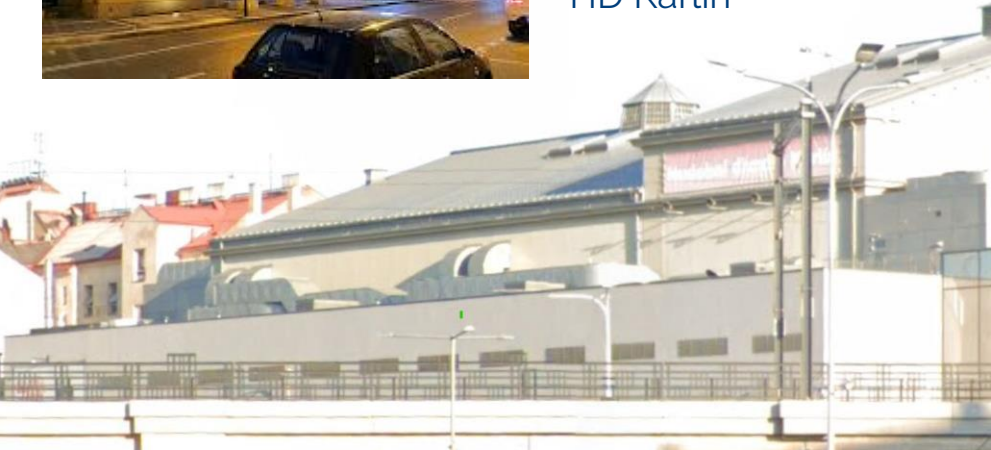


## Památková ochrana

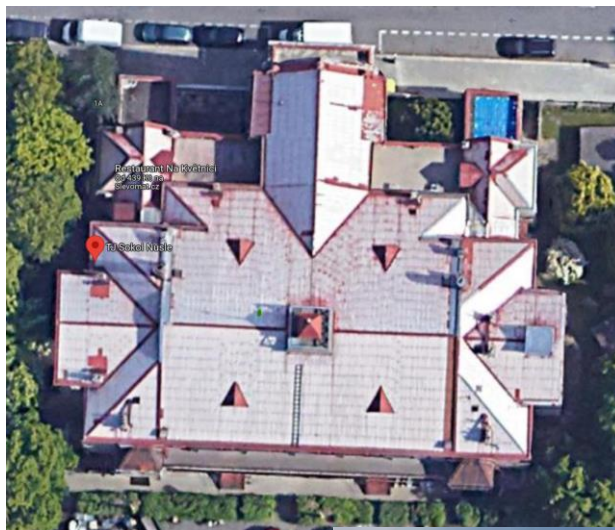
- HD Karlín
- DPZP Palata
- Sokol Nusle



HD Karlín



Sokol Nusle



DPZP Palata



Méně návštěv s koncem:  
„nelze“  
„neznám –škrťám“  
„nesmí být vidět“  
...ani z letadla  
„ekologický přínos je sporný“



# Fotovoltaika krásná

## Památková ochrana



*Aula Pierluigi Nervi, Vatican, UNESCO*

*Natural History Museum, Vídeň*



*Gloucester Cathedral, UK*



*Strand Church, Norsko*



## BD, SVJ, soukromí vlastníci, RD

- ❑ registrace na [www.prazskespolecenstvi.cz](http://www.prazskespolecenstvi.cz)
- ❑ cca 450 poptávek, kalkulace, nabídky
- ❑ 120 v různém stupni rozpracovanosti
- ❑ cca 10 připraveno k uzavření smluv
- ❑ NZÚ – nové podmínky od 19.9. 2023
- ❑ intenzivní příprava na komunitní energetiku

### Získejte podporu hl. města Prahy při instalaci fotovoltaiky na střechu svého domu

Ušetříte za energie a pomůžete klimatu

[Chci připojit bytový dům](#) >

[Investice do čisté energie](#) >

[Chci připojit rodinný dům](#) >

[Chci připojit městský objekt](#) >



Vlastníte byt, rodinný dům nebo spravujete městský objekt  
na území hlavního města Prahy?

## Vybrané realizace na BD

### Ulice Šedova, Arnošta Valenty

- Celkem 6x FVE o celkovém výkonu 60 kWp
- Jižní orientace FVE
- Dokončeno 3Q/2023
- Zprovoznění 4Q/2023





## Vybrané realizace na BD

Ulice Ocelkova, Šedova

- Celkem 6x FVE o celkovém výkonu 90 kWp
- Jižní orientace FVE
- Dokončeno 3Q/2023
- Zprovoznění 4Q/2023





## Vybrané realizace na BD

### Ulice Arnošta Valenty, Bryxova, Hladova – Černý Most

- Celkem 8x FVE o celkovém výkonu 107 kWp
- Východ západní orientace FVE
- Dokončeno 3Q/2023
- Zprovoznění 4Q/2023



**Děkuji za pozornost**

**Připojte se...**

**[www.prazskespolecenstvi.cz](http://www.prazskespolecenstvi.cz)**